DOSSIER P. 2

ENVIRONNEMENT P. 4

COMMERCE P. 5

LONGWY INFOS

www.mairie-longwy.fr Septembre - octobre 2023 - n°22

ÉDITO

› Poursuivre inlassablement notre action publique

L'été est **déjà** derrière nous. Un été de **contraste** :

- celui **des violences urbaines** (début juillet) qui ont principalement affecté **nos commerçants** mais également **notre poste de Police Municipale** ainsi que **le Centre des Finances Publiques**. Dès le lendemain de **ces émeutes**, j'écrivais **au Président de la République** pour l'inviter à venir sur **notre territoire** afin de constater les difficultés auxquelles nous sommes confrontés mais également **les raisons d'espérer** aussi à travers les projets que nous développons,
- celui **du divertissement** avec les cinémas de plein air, les "zic' en terrasse", les concerts du samedi soir, les siestes dominicales et musicales, les centres de loisirs, les vacs'ados...

J'espère que chacun, **selon sa situation**, aura pu mettre cette période à profit pour se **divertir** et "**recharger les accus**".

Car, comme pour la commune, s'ouvre **une nouvelle séquence** : celle de la reprise "**plein pot**" de nos activités professionnelles, associatives, scolaires pour nos petits et grands enfants...

Pour la ville, les mois de septembre et d'octobre seront **intenses en activités diversifiées** : la fête du Sport, le Trail Urbain, la fête du Patrimoine, le Longwy Game Show, le salon du Bien-Être...

Cette période permettra aussi **la présentation de projets aboutis** tels l'hôtel-restaurant de "La Poste" à Longwy-Haut où le "Hub des Compétences" à l'ancienne piscine olympique de Longwy-Bas. Et peut être d'autres encore...

Inlassablement, nous poursuivons **méthodiquement** notre action publique pour plus d'**attractivité** et de **cohésion sociale** dans la cité ; sans **précipitation** mais avec la volonté du "**faire qualitatif**".

Alors tournons nous résolument du côté de l'**optimisme** même si, je le sais, la période est **rude** et vos attentes sont **fortes**.

Ce que je crois **profondément**, c'est que nous réussirons **ensemble** ce pari sur **l'avenir** d'une ville meilleure où l**a qualité de vie** et **le vivre ensemble** doivent être **nos objectifs communs**.

Passionnément dévoué pour vous et notre ville de Longwy.

Jean Marc FOURNEL
Maire de Longwy
Ancien Député

Sylvie BALON
Adjointe au Maire
déléguée aux Travaux et à la Proximité

FAÇONNER LA VILLE DE DEMAIN

Travaux, urbanisme, sécurité : telles sont les principales compétences dévolues et exercées par Sylvie BALON, Adjointe au Maire.

Une délégation à double entrée : s'occuper du quotidien et travailler à façonner la ville de demain.

Le quotidien, c'est votre attente. La réfection des rues, la propreté sont les préoccupations qui reviennent le plus. "*Sur la voirie, nous appliquons strictement notre programme électoral. Je définis des priorités - tout ne peut être fait en même temps - en essayant d'irriguer l'ensemble des quartiers dans les tranches de réfection annuelle*". Une réflexion qui prend en compte tout à la fois l'automobiliste, le cycliste et le piéton.

La propreté de la ville ne peut être la seule affaire de la commune. "*C'est bien ensemble que nous y arriverons, tous ensembles !*".

Sylvie BALON s'occupe également de l'urbanisme à travers les diverses demandes adressées au service. "*On est là sur un temps plus long : un permis de construire, c'est plusieurs mois d'instruction au minimum. Mais c'est passionnant d'être à la genèse d'un projet de développement de la commune (en particulier immobilier) en accompagnant l'investisseur*".

DOSSIER

OPAH-RU : POUR DE NOUVEAUX LOGEMENTS DE QUALITÉ EN CENTRE VILLE

Depuis 2018, la Ville de Longwy s'est lancée dans le programme Action Cœur de Ville. Destiné à redynamiser le centre-ville, ce programme initié par l'État se compose de différents axes, parmi lesquels celui du logement. Aussi, afin d'améliorer la qualité résidentielle du centre-ville de Longwy-Bas, le dispositif OPAH-RU est désormais officiellement lancé. Cette opération vise à réhabiliter le patrimoine bâti privé et à améliorer le confort des logements, dans un périmètre donné, pour une période de 5 ans.

L'OPAH-RU permet de faire bénéficier aux propriétaires de subventions publiques majorées, sous certaines conditions. Cette opération, dite de Renouvellement Urbain, a pour objectif de mieux traiter les situations urbaines complexes, impliquant notamment des problématiques d'insalubrité, de vétusté et de vacance. Concernant essentiellement un périmètre de la Ville basse, cette action a pour objet de traiter 130 logements sur cinq années (2022-2026).

L'OPAH-RU englobe plusieurs enjeux, à savoir :
- le traitement de l'habitat indigne, vacant et dégradé,
- le traitement de la précarité énergétique,
- une meilleure qualité architecturale et urbaine,
- une adaptation des programmes aux besoins du marché du logement.

D'une manière générale, l'OPAH-RU vise à promouvoir un niveau de qualité de logements améliorés, compétitif par rapport à la construction neuve, ainsi qu'à favoriser une réutilisation du bâti ancien en centre-ville. Par ailleurs, cette action assurera le maintien de la population et facilitera l'accueil de nouveaux ménages afin de promouvoir une véritable politique de mixité sociale.

URBAM CONSEIL
Politiques de l'habitat - Développement

L'équipe d'URBAM Conseil dédiée au projet se tient à votre disposition au 03. 24. 71. 00. 91 ou bien via l'adresse *meurtheetmoselle@urbam.fr*

ou lors de permanences :

> les 1ers et 3èmes mardis de chaque mois de 10h30 à 12h30 sans rendez-vous

> les 2èmes et 4èmes mardis de chaque mois de 10h30 à 12h30 sur rendez-vous

> À l'Hôtel de Ville de Longwy-Bas

4, Avenue de la Grande Duchesse Charlotte

› Un accompagnement gratuit et personnalisé

URBAM Conseil, opérateur mandaté par la Ville de Longwy propose un accompagnement technique et administratif : visites, évaluation énergétique, programme de travaux, plan de financement, montage et dépôt des dossiers de demandes de subventions et de prêts... Les propriétaires (et dans une moindre mesure les locataires) peuvent bénéficier de l'expérience d'URBAM Conseil pour réhabiliter et rénover leur patrimoine immobilier.

Pour cela, les propriétaires concernés qui souhaitent rénover leur habitat peuvent bénéficier d'aides financières sous certaines conditions. Cependant, attention ! Les travaux ne doivent pas avoir débuté avant l'accord des financeurs.

Rues concernées par ce dispositif
- Rue Abbé Henrion (du 1 au 49 et du 2 au 4)
- Av. Albert 1er (du 23 au 35)
- Rue Alfred Mézières (du 3 au 5 et du 2 au 12)
- Rue Carnot (du 1 au 25 et du 2 au 34)
- Rue du Général Pershing (du 1 au 51 et du 2 au 40)
- Rue de la Grimpette (du 1 au 5)
- Rue Labro (du 1 au 19 et du 2 au 40)
- Rue du Lavoir (en totalité)
- Rue Lavoisier (en totalité)
- Rue de Metz (du 25 au 65 et du 42 au 124)
- Rue du Paradis (en totalité)
- Rue de la Petite Vitesse (en totalité)
- Av. de la Providence (du 1 au 23 et du 1 au 10)
- Rue des Récollets (du 1 au 3)
- Av. de Saintignon (du 1 au 11)
- Pl. Salvador Allende (en totalité)
- Rue des Tanneries (du 1 au 13 et du 2 au 10)
- Rue du Tramway (en totalité)
- Rue de Turenne (en totalité)

ÉTUDE DE CAS

Eric F. est propriétaire Bailleur d'un immeuble de 3 logements locatifs très dégradés de 55 m2, dont 2 vacants depuis plus de 2 ans. Logements en étiquette F. Voici les aides auxquelles il peut bénéficier.

■ Coût du projet : 124 000 € TTC dont 10 000 € d'honoraires de maîtrise d'œuvre
■ Travaux : menuiseries, isolation des murs et des combles, chauffage, plomberie, sanitaires, électricité, ventilation, peinture, sécurité incendie
■ Logement en étiquette C après travaux

■ Subventions mobilisables :

- ANAH (45 %) : 51 750 €
- ANAH Prime "Sortie de Passoire Thermique" (2 000 €) : 6 000 €
- Fonds Commun Ville de Longwy /Région Grand Est (5%) : 5 750 €
- Grand Longwy Agglomération : Prime "sortie de logement vacant" (2 500 €) : 5 000 €
- Ville de Longwy, aide complémentaire Anah (5 %) : 5 750 €

Soit, 74 250 € de subventions

A condition de conventionner les logements avec le dispositif LOC'AVANTAGES :
- loyer plafonné à 396 € /mois pendant 6 ans pour un logement de 55 m²
- revenus des locataires plafonnés à 38 561 € pour un ménage de 2 personnes par exemple

Le dispositif LOC'AVANTAGES permet en outre d'obtenir une réduction d'impôt de 15 à 45 % du montant des revenus locatifs bruts sous convention.

Vous envisagez des travaux de réhabilitation et vous souhaitez bénéficier d'un accompagnement financier, technique et administratif ? Faites connaître votre projet en complétant le coupon réponse.

Le Programme Action Cœur de Ville permet au projet d'obtenir un prêt d'Action Logement à un taux avantageux (et éventuellement une subvention complémentaire) pour le financement des travaux à condition de réserver 2 des logements à des salariés du secteur privé.

CULTURE

MAURICE WESQUY : RÉCIT D'UN PARCOURS DE VIE

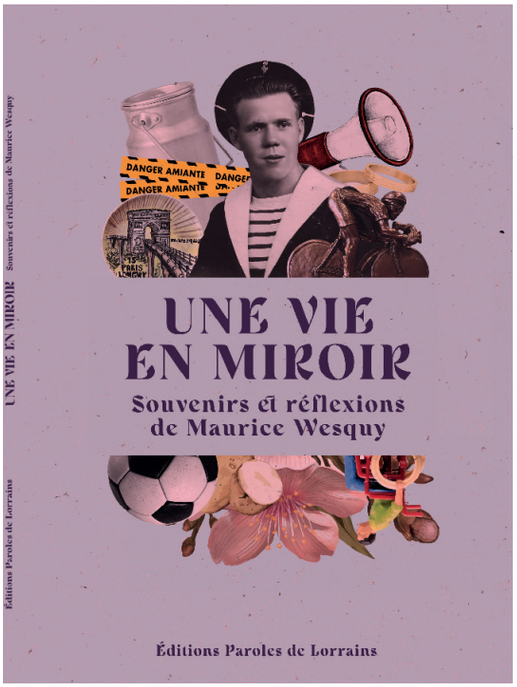
Figure du bassin longovicien, Maurice WESQUY, a récemment publié ses mémoires : "*Une vie en miroir, souvenirs et réflexions*". À 94 ans, il y fait le récit sa vie et de ses combats, de ses années de travail à l'usine de la Providence, en passant par sa passion pour le vélo ou encore ses années à la présidence de la FNATH.

S'il débute sa carrière comme chasseur de sous-marin dans la marine, ce natif de Lexy travaillera ensuite comme ouvrier à l'usine de la Providence à Rehon. Mais en 1980, la crise de la sidérurgie l'oblige à prendre sa préretraite. Débute alors sa grande histoire d'amour pour le vélo. Il intègre le club cycliste de Longwy, dont la réputation est alors excellente. Et ce qu'il pensait n'être qu'un passe-temps va rapidement devenir une passion.

En 1986, avec d'autres coureurs, il décide de lancer le Paris-Longwy, une randonnée cycliste reliant la capitale à Longwy. Ces "balades" comme il les appelle, rassembleront plusieurs dizaines de participants, accueillis à leur arrivée par des milliers de spectateurs.

Son engagement, Maurice WESQUY le placera également au service des accidentés du travail et des handicapés. En 1975, il intègre la FNATH, dont il deviendra, quelques années plus tard, président puis président départemental. Durant ses années de combat, il viendra en aide aux victimes de l'amiante, aidant ainsi plusieurs centaines de personnes.

> Maurice WESQUY dédicacera son livre "Une vie en miroir, souvenirs et réflexions" à l'occasion de la Fête du Sport, le 3 septembre prochain.



TRAIL URBAIN

Le 10 septembre prochain aura lieu le mytique Train Urbain de Longwy. Cette course à pied propose différents parcours à travers les Remparts de Vauban et les quartiers de Longwy. Chaque année, plusieurs milliers de participants relèvent le challenge en choisissant l'une des nombreuses courses proposées : trail de 21 km, 10 km et 5 km, marche de 10km, courses enfants (4 à 12 ans), course jeunes (12 à 16 ans) mais aussi le challenge entreprise. Petite nouveauté cette année : le challence scolaire !

Pour en savoir plus, rendez-vous sur le site trailurbainlongwy.fr

ENVIRONNEMENT

RESPECTONS NOTRE ENVIRONNEMENT

Nombreux sont les habitants à signaler des dépôts sauvages de sacs et autres encombrants en tous genres dans la commune, bien souvent à côté des moloks et points d'apports volontaires. Excédée par ces trop nombreuses incivilités, la Municipalité agit. Quand l'identification est possible, la sanction est immédiatement donnée : **1 500 € d'amende** pour un particulier et **15 000 € pour une entreprise**. La propreté est l'affaire de tous. Respectons notre environnement.

› Que faire des objets encombrants ?

Les usagers peuvent déposer leurs objets encombrants à la déchèterie intercommunale à tout moment.

CULTURE

THÉÂTRE : SOYEZ À LA FOIS SPECTATEUR ET ACTEUR

La compagnie La Spirale, a créé un spectacle immersif où le spectateur devient acteur. La Ville accueillera la troupe lors d'une résidence artistique à la rentrée, tandis que leur spectacle sera joué lors du prochain Longwy Game Show, en octobre.

Exit le théâtre conventionnel, où le spectateur se contente de regarder la pièce. La longue période de confinement et l'avènement des nouvelles technologies ont poussé la troupe La Spirale à inventer un théâtre d'un genre nouveau. Entre spectacle, lecture et jeu de rôle, cette pièce intitulée *L'arbre de Mia* plonge le public au coeur de la narration. Comment ? Grâce à une interface interactive et immersive qui organise le récit et son environnement visuel et sonore.

Cette oeuvre raconte l'histoire d'une famille et de ses secrets. Plusieurs générations s'y confrontent sur plusieurs décennies. Durant la pièce, les participants devront reconstituer cinq moments de vie et endosseront, tour à tour, les rôles des différents membres de cette famille.

Pour ce faire, les "spec'acteurs" sont équipés d'un smartphone sur lequel ils peuvent lire les dialogues et voir les indications scéniques qu'ils devront suivre. Ils choisissent ainsi d'orienter la narration et la mise en scène selon leur préférence. Pour une immersion plus complète, des sons sont également diffusés pendant la pièce.

Pour tenter l'expérience, rendez-vous les 7 et 8 octobre au Longwy Game Show !

Animation accessible sur réservation : gameshow@mairie-longwy.fr

COMMERCE

ÉVADEZ VOUS AVEC L'ENTRE-MONDE

Ouverte depuis le 15 juillet, cette librairie s'est spécialisée dans les mangas, la science-fiction et l'héroïc fantasy. Si la boutique propose plus de 100 références manga, vous y trouverez aussi des produits dérivés comme des figurines de collection, des t-shirts, casquettes, des mugs ou encore des porte-clés à l'effigie des héros de la pop-culture. Quelques jeux de rôle et de plateaux sont également à la vente. "*Nous allons prochainement aménager un espace qui sera dédié aux dédicaces et aux ateliers. Et puis notre site Internet permettra, à terme d'acheter ses mangas directement en ligne.*", précise le gérant, David DA SILVA.

Le commerçant est un enfant de Longwy. Très attaché à ses racines, il a souhaité promouvoir la culture locale. Ainsi, il offre une vitrine aux artistes locaux, qu'ils soient photographes, peintres ou encore auteurs. "*Nous avons mis en place un partenariat avec l'association Paroles de Lorrains et nous espérons développer d'autres collaborations*", explique-t-il.

L'Entre Monde - 4, bis rue de l'Hôtel de Ville 54400 LONGWY
03 82 23 40 09 - ***www.lentremonde.fr***

FOND LORRAIN

Les permanences ont lieu une fois par mois le vendredi de 14h à 17h à la Médiathèque du Grand Longwy Jean-Paul-Durieux aux dates suivantes :

- 8 septembre,
- 6 octobre,
- 10 novembre,
- 8 décembre

Contacts :
archives@mairie-longwy.fr
ou au 03 82 44 54 27

JOURNÉES EUROPÉNNES DU PATRIMOINE

Les 16 et 17 septembre, découvrez une ville où plus de 2000 ans d'Histoire vous contemplent. Remontez le temps en visitant les Remparts Vauban, site classé au Patrimoine de l'UNESCO. Admirez la finesse des émaux de Longwy.

Cette année les viking s'inviteront dans la ville haute. Des artistes de rue et reconstitutions historiques seront au programme durant ces deux jours. Et vous pourrez également profiter de diverses performances artistiques dans la Ville.

EXPRESSION DE L'OPPOSOTION

Non Mr le maire !

➲ Contrairement à vos affirmations lors du dernier conseil, nous n'aurions pas fait la même chose !

➲ Non, nous n'aurions pas augmenté à ce point les impôts fonciers pour la part communale.

➲ Non, nous n'aurions pas demandé, contrairement à vous, le rétablissement de la taxe d'habitation.

➲ Non, nous n'aurions pas laissé la place Darche dans cet état après 29 ans d'exercice d'un mandat dans la majorité municipale.

➲ Non, nous n'aurions pas annoncé 600 logements neufs alors qu'il faudra encore des années avant de pouvoir découvrir la Moulaine.

➲ Non, nous n'aurions pas coupé les superbes alignements d'arbres qui bordent nos avenues.

➲ Non, nous n'aurions pas procédé à la réfection des voiries sans au préalable avoir enfoui les réseaux secs comme le font la plupart des communes qui nous entourent.

➲ Non, nous n'aurions pas rejeté l'installation de l'enseigne Primark accessible aux plus faibles revenus. Non nous n'aurions pas mené une stratégie commerciale identique à la vôtre avec les piètres résultats que l'on connaît.

➲ Non, nous n'aurions pas affaibli ainsi les marchés en les reléguant hors du centre ville.

➲ Non, nous n'aurions pas eu une gestion des ressources humaines aussi désastreuse.

➲ Non, la stratégie qui consiste à mettre "un emplâtre sur une jambe de bois" au sein des écoles n'est en aucun cas structurante.

➲ Non, nous n'aurions pas attendu 10 ans pour confier à l'établissement foncier une mission pour la réhabilitation de la friche Prisunic.

➲ Non, nous n'aurions probablement pas invité le Grand Duc, en revanche nous aurions relancé les centres aérés que vous avez fermés à Moulaine ainsi que l'institut des langues.

➲ Non, nous n'aurions pas laissé s'installer une forme de paupérisation de la ville liée au déséquilibre social de l'habitat et au manque criant d'attractivité.

➲ Enfin, non monsieur le maire, le combat de coq que vous menez au quotidien avec la ville voisine n'apporte rien à Longwy en dehors du perdant/perdant pour toute l'agglomération.

Edouard Jacque
Pour le groupe "Faire Ensemble"

Crise sociale à la Maison de la Petite Enfance et dans les services scolaires/périscolaires : nous avons porté une proposition de MEDIATION dans l'intérêts des longoviciens, des agents et de la ville

Suite à un énième conflit social qui a éclaté dans notre commune, à la Maison de la Petite Enfance et dans les services scolaires, des **préavis de grèves** ont été déposés.

Les parents d'enfants, d'élèves et d'une façon générale les familles ont été à nouveau très inquiets de ces menaces de perturbations.

Longwy devient le théâtre habituel d'un affrontement durable et sans issue opposant les agents, le syndicat majoritaire d'un côté et le Maire Jean-Marc FOURNEL de l'autre.

Cette situation ne peut plus durer. Les conséquences de cette conflictualité permanente sur l'image de notre ville ainsi que sur les services aux longoviciens sont néfastes.

Il y a urgence à apaiser les choses dans l'intérêt de tous.

C'est pourquoi j'ai proposé de **mener une MEDIATION** entre les parties pour rétablir le calme.

Cette démarche était soumise à **deux conditions**, à savoir :

- le rétablissement du dialogue avec la mise des acteurs autour de la table dans le respect mutuel

- l'assurance de la continuité du service public pour les familles longoviciennes

En effet, le groupe que je préside, le Rassemblement pour l'Avenir de LONGWY (RAL), dispose de l'objectivité et l'indépendance nécessaire pour pouvoir agir utilement.

L'instrumentalisation de la lutte sociale à des fins politiciennes nuit fortement à l'intérêt des agents. A contrario, **mon positionnement a toujours été guidé par l'intérêt supérieur des habitants de notre ville de LONGWY**.

C'est cette ligne de conduite implacable et impassible qui m'a permis de lancer avec Isabelle HERBIN cette initiative de médiation afin d'aider notre ville.

Avec Isabelle HERBIN, qui connaît parfaitement la cause, nous avons donc mis en œuvre cette démarche pour sortir de cette impasse.

La médiation a été validée par les parties, ce qui a d'ores et déjà permis d'éviter des grèves et paralysie des services fin juin et début juillet.

Désormais, la médiation est en cours et a pour objectif d'aboutir à la **reprise du dialogue social normal pour la rentrée de septembre**.

Comptez sur nous pour agir avec la responsabilité exigée par l'intérêt supérieur de notre ville.

Mathieu SERVAGI
et les élus du RAL

À l'heure où nous publions ce bulletin municipal, aucun texte ne nous a été transmis.

Marco AGOSTINI
et Chantal CAULÉ

SEPTEMBRE

03 › **Vide Grenier**
Bien Vivre au Bel Arbre, Quartier du Bel Arbre

03 › **Fête du Sport**
Plaine de Jeux

10 › **Brocante et Marché du Terroir**
Office de Tourisme, Place Darche

10 › **Trail Urbain de Longwy**
PHAR, Remparts

16 › 17 › **Journées Européennes du Patrimoine**

25 › 29 › **Info Jeunes : Partir à l'étranger**
Point Jeunes, Longwy-Haut

OCTOBRE

01 › 19 › **Exposition des Arts Libres**
Les Arts Libres, Médiathèque Intercommunale J.P. Durieux

07 › 08 › **Longwy Game Show**
Salle L. Bassompierre

08 › **Brocante et Marché du Terroir**
Office de Tourisme, Place Darche

09 › 20 › **Info Jeunes : Mois sans tabac**
Point Jeunes, Longwy-Haut

21 › 22 › **Salon du Bien-Être**
Salle L. Bassompierre

23 › **Don du Sang**
Amicale des donneurs de sang, Mairie de Longwy-Bas

Directeur de la publication : **Jean-Marc FOURNEL** ■ Ce magazine est édité à **7 500 exemplaires** ■ Numéro **22** ■ Date : **Septembre-Octobre 2023** ■ Photographies : **Ville de Longwy** ■ Conception : **Ville de Longwy** ■ Impression : **Shopin**

JEUX VIDÉO ~ MANGA - SCIENCE-FICTION - CULTURE JAPON

LONGWY GAME SHOW

7 et 8 octobre

Retro-Gaming // Arcade // Merchandising
Cosplay // Dédicaces // Tournois

Ville de Longwy

all you need YOUPS Communication & Evénementiel

Grand Longwy